



COMUNE DI EMPOLI

Protocollo Generale

Num. Protocollo 0012482  
Data Protocollo 06/03/2009  
Data Ricevimento 06/03/2009

Categoria 02  
Classe 03

Empoli, 04/03/09

**EMENDAMENTO AL BILANCIO PREVENTIVO 2009 N° 26**

**I Gruppi Consiliari di "Cittadini per Marconcini Sindaco e Comunisti Italiani"**

Considerata la mozione approvata dal Consiglio Comunale e relativa alla costruzione di immobili tramite la pratica dell'autocostruzione

**PROPONGONO**

- di inserire al **Programma 3** della Relazione Previsionale e Programmatica per il Periodo 2009 – 2011, relativamente all'esercizio dell'anno 2009 laddove è previsto uno stanziamento di € 50.000 per *Contributo strade vicinali di uso pubblico*, ridurlo a € 45.000 e utilizzare € 5.000 per la seguente voce "*Studio di fattibilità per il reperimento e la concessione ad una cooperativa di un terreno edificabile per la costruzioni di immobili di edilizia popolare tramite la modalità dell'autocostruzione.*"

GRUPPI CONSILIARI

CITTADINI PER MARCONCINI SINDACO – COMUNISTI ITALIANI

S. PETRILLO  
R. MORINI  
P. GRACCI  
M. MARCONCINI  
G. MORI



# COMUNE DI EMPOLI

*Settore affari generali ed istituzionali*

Oggetto: Parere tecnico sull'emendamento al bilancio presentato dai gruppi consiliari PdCI e Cittadini per Marconcini Sindaco contrassegnato dal n. 26

Il sottoscritto dr. Massimo Migani –dirigente del Settore

Vista la proposta di emendamenti al bilancio di previsione 2009 presentati dai gruppi consiliari PdCI e Cittadini per Marconcini Sindaco contrassegnato dal n. 26 concernente  
“ Studio di fattibilità per il reperimento e la concessione ad una cooperativa di un terreno edificabile per la costruzione di immobili di edilizia popolare tramite la modalità dell'autocostruzione “

Vista l'istruttoria del responsabile del servizio competente, allegata al presente parere,

Visto l'art. 49 – comma 1 – del D. Leg.vo n. 267/2000 T.U.E.L.;

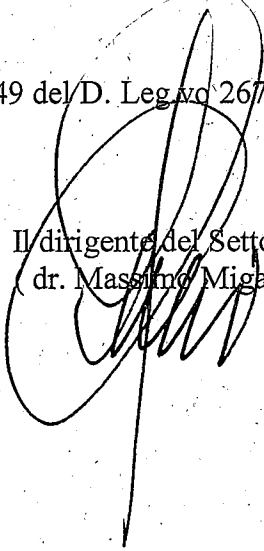
Visto l' art. 17 del Regolamento comunale di contabilità;

## **Rit i e n e**

Di esprimere **parere tecnico favorevole**, ai sensi dell'art. 49 del D. Leg.vo 267/2000 e dell'art. 17 del Regolamento comunale di contabilità.

Empoli, 9 marzo 2009

Il dirigente del Settore  
( dr. Massimo Migani )





# COMUNE DI EMPOLI

Settore Affari Generali ed Istituzionali  
Servizio Tecnico Amministrativo

Oggetto: Emendamento al bilancio n° 26 ( gruppi consiliari Cittadini per Marconcini Sindaco (...)) Proposta di inserimento nel **Programma n° 3** la seguente voce:

*“ Studio di fattibilità per il reperimento e la concessione ad una cooperativa di un terreno edificabile per la costruzione di immobili di edilizia popolare tramite la modalità dell'autocostruzione-*

## PARERE TECNICO

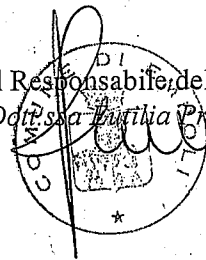
L'autorecupero è oggi pensato come un possibile volano dell'edilizia residenziale pubblica; lo è anche alla luce del quadro normativo regionale attualmente in evidenza con riguardo alla prossima legge sull'edilizia ( entro il 2009).

Non ci sono ancora finanziamenti regionali legati a questa tipologia di intervento.

Ferma restando la conformità urbanistica dell'ipotetico intervento oggetto di valutazione, resta da precisare che gli unici terreni in disponibilità dell'A.C. di possibile interesse per le finalità proposte sono nel Ex Peep di Marcignana (7 lotti) ; alcuni di questi terreni sono ancora interessati dalla decadenza del diritto di proprietà - superficie assegnato al privato, ovvero da procedure di pignoramento.

Empoli, 9 Marzo 2009.

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa *E. Proietti Nulli*



Settore Affari Generali e Istituzionali

"Servizio Tecnico Amministrativo" - Via del Papa - Empoli

- Il Dirigente del Settore Dott. M. Migani
- Il Responsabile del Servizio: Dott.ssa E. Proietti Nulli- ☎ 0571/757950-
- Istruttori tecnici: Arch. C. Gargaglione- Geom. M. Minoli ☎: 0571/757956-  
Fax. 0571-757743



## COMUNE DI EMPOLI

Settore bilancio e servizi finanziari – servizi informatici

Oggetto: Parere contabile sugli emendamenti al bilancio presentati dai gruppi consiliari P.d.C.I. e Cittadini per Marconcini Sindaco contrassegnati dai nn. 21,22,23,24,26,27.

Il sottoscritto dr. Rolando Bagnoli – ragioniere capo

Vista la proposta di emendamenti al bilancio di previsione 2009 presentati dai gruppi consiliari **P.d.C.I. e Cittadini per Marconcini Sindaco** contrassegnati dai nn. **21,22,23,24,26,27**;

Visto l'art. 49 – comma 1 – del D. Leg.vo n. 267/2000 T.U.E.L.;

Visto l' art. 17 del Regolamento comunale di contabilità;

Visti il parere tecnico espresso sui succitato emendamenti al bilancio, rilasciati dai dirigenti competenti;

### RILEVATO:

- Che la proposta riduzione da 50 a 20 mila euro della somma stanziata per trasferimenti a strade vicinali di uso pubblico comporta uno stravolgimento dei programmi manutentivi di tali strade, giacché questi sono attuati da consorzi stradali nei quali il Comune, per obbligo statutario sostiene il 50% delle spese;
- Che la realizzazione di un altro fontanello di uso pubblico, emendamento n. 21, comporta verosimilmente l'assunzione della spesa per i relativi consumi idrici da prevedere, in parte sul 2009 ed interamente sugli anni successivi;
- Che l'emendamento n. 22 comporta uno spostamento, ancorché di modesta entità di risorse straordinarie (oneri di urbanizzazione ) al finanziamento di spesa corrente si muove in direzione opposta a quanto giustamente raccomandato dal Collegio dei Revisori dei conti sulla base di una visione squisitamente economico-finanziaria;

TENUTO conto in particolare, per quanto riguarda, l'emendamento n. 27 delle considerazioni espresse nel parere tecnico; sia in relazione agli aspetti procedurali, sia in relazione agli aspetti economici;

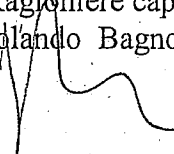
CONSTATATA, comunque, la legittimità degli emendamenti in esame ed accertata la compatibilità di natura contabile

## Rit i e n e

Di esprimere **parere contabile favorevole**, ai sensi dell'art. 49 del D. Leg.vo 267/2000 e dell'art. 17 del Regolamento comunale di contabilità.

Empoli, 9 marzo 2009

Il Ragioniere capo  
( dr. Rolando Bagnoli )





Comune di Empoli  
Il Collegio dei Revisori

OGGETTO: Parere in ordine agli emendamenti al bilancio preventivo 2009 e relazione previsionale e programmatica 2009-2011 presentati dai gruppi consiliari Cittadini per Marconcini Sindaco e Comunisti Italiani.

Il collegio dei Revisori dei Conti,

- visto l'art. 17 del regolamento comunale di contabilità;
- visti gli emendamenti presentati congiuntamente dai gruppi in oggetto indicati;
- visti i pareri rilasciati dai responsabili dei servizi interessati dalle suddette proposte emendative;
- visti i pareri contabili rilasciati dal dirigente del servizio finanziario;

ravvisato che l'emendamento n. 20 non rileva sotto il profilo economico-contabile;

ravvisato che l'emendamento n. 13 è relativo ad un intervento presente nel bilancio di previsione 2008, peraltro già appaltato, per il quale non è possibile esprimere alcun parere;

ché alcuni di essi (n.ri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 12, e 14) rilevano sotto il suddetto profilo e sono meritevoli di parere favorevole in quanto non alterano il pareggio finanziario della proposta di bilancio;

che alcuni di essi (n.ri 7, 8, 10, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 25, 28, 29, 30, 31, 32) rilevano sotto il suddetto profilo e sono meritevoli di parere favorevole in quanto non alterano il pareggio finanziario della proposta di bilancio ma su di essi il collegio solleva le seguenti osservazioni:

- in via generale tutti gli elencati emendamenti comportano lo spostamento di risorse classificate nel titolo 2 della spesa (conto capitale) nel titolo 1 (spesa corrente); ancorchè legittimo e nei limiti consentiti il collegio nella propria relazione al bilancio preventivo 2009 aveva invitato l'Ente a rispettare la natura contabile di questa entrata e limitarne l'applicazione alla spesa corrente;
- più specificatamente per gli emendamenti 11 e 25 si ricorda che la spesa del personale è per legge soggetta a vincoli assai rigidi;

che alcuni di essi (n.ri 21, 22, 23, 24, 26 e 27) rilevano sotto il suddetto profilo e sono meritevoli di parere favorevole in quanto non alterano il pareggio finanziario della proposta di bilancio ma su di essi il collegio solleva le seguenti osservazioni:

- in via generale tutti gli elencati emendamenti comportano la riduzione della somma stanziata per trasferimenti a strade vicinali di uso pubblico senza tenere conto che questi sono attuati da consorzi stradali nei quali il Comune sostiene il 50% delle spese come previsto dallo statuto;
- più specificatamente per l'emendamento n. 22 si ha uno spostamento di spese da conto capitale in spese correnti;
- per l'emendamento n. 27 il collegio esprime forti perplessità per i riflessi giuridici problematici che l'intervento potrebbe comportare;

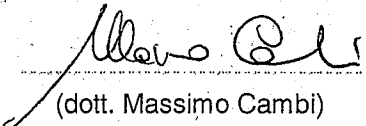
che la quasi totalità degli emendamenti proposti riguarda l'affidamento di incarichi esterni per la realizzazione di studi di fattibilità. Il collegio a tal proposito rileva che la maggior parte di tali studi potrebbe essere effettuata utilizzando le risorse umane e professionali interne all'Ente con risparmio di risorse finanziarie; inoltre, ritiene opportuno evidenziare che l'affidamento di incarichi esterni è limitato per legge a casi individuati dalla stessa legge;

con esclusione di ogni altra valutazione in ordine alla legittimità ovvero la opportunità delle richieste contenute nei suddetti ordini del giorno;

### ESPRIME

**parere favorevole** sotto il profilo economico contabile in ordine a tutti gli emendamenti proposti con esclusione del n. 13;

Empoli, 9 marzo 2009

  
(dott. Massimo Cambi)

  
(dott. Francesco Coppari)

  
(dott.ssa Valentina Vanni)