COMUNE DI EMPOLI

REGOLAMENTO URBANISTICO

USI DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

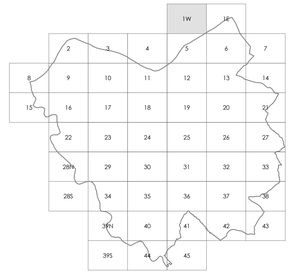

TAVOLA 1.01W
SCALA 1:2.000

Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale

Ambiti suscettibili di completamento

B1

B2

B3

Ambiti di trasformazione

Zone di espansione

Ca

C1

Zone di recupero

Br

Brv

PUA n.n. — *Piano urbanistico attuativo N° scheda norma*

Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva

Ambiti della produzione compatta (D1)

Ambiti della produzione promiscua (D2)

Ambiti della produzione specializzata (D3)

Ambiti del commercio

Ambiti della grande distribuzione (D4)

Ambiti della media distribuzione (D5)

Dx / S — Ambito / Zona

A) Zona di espansione in corso di attuazione

R) Zona di recupero

D) Zona di servizio alle attività produttive

S) Zona di completamento per impianti singoli

AL) Settore alimentare

AE) Attività estrattive

RR) Rottamazione e recupero

RS) Recupero rifiuti solidi (carta da macero)

Ambiti del parco tecnologico (D6)

Ambiti del territorio aperto

Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola

Aree agricole d'interesse primario

Aree agricole periurbane

Aree a verde privato

Ambiti di attrezzature e servizi

A scala territoriale: esistenti / di progetto

A scala comunale: esistenti / di progetto

Di quartiere: esistenti / di progetto

S / T — *Scala territoriale: territoriale (T) - comunale (C) - di quartiere (Q) Riferimento tipo di servizio*

Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato

V) Istruzione, ricerca

C) Culto

S/s) Sanità

U/u) Uffici amministrativi

M) Mercato

A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacoli

PS) Pubblica sicurezza

AS) Attrezzature speciali

T) Impianti tecnologici

CM) Cimiteri

D) Distributori

SP/Sp) Impianti sportivi

MB) Attrezzature museali - culturali

PC) Protezione civile

Parcheggi: esistenti / di progetto

Verde: esistenti / di progetto

Riferimento tipo di verde

Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato

T) territoriale

P) primario

A) attrezzato

SP/Sp) sportivo

Viabilità di progetto - da ristrutturare

Viabilità esistente

Piste ciclabili

Zone ferroviarie

Corsi d'acqua

Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica

Aree boschive e forestali

Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico

Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide

Geotopo Amovecchio - A.N.P.I.L.

Aree a protezione paesistica e/o storico ambientale

N — Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N = 1,2,3 - Grado di protezione

Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale

Edifici Titolo I del D.Lgs. n.490/99

Corridoio infrastrutturale

Infrastrutture viarie storiche

Ambiti della conservazione e del restauro

Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A.

Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati

La strada mercato

Allineamenti obbligati

Aree di rispetto cimiteriali

Perimetro centri abitati

Perimetri UTOE

Perimetro aree di recupero ambientale

Perimetro parco fluviale

Siti idonei all'installazione di stazioni radio-base per la telefonia cellulare