



COMUNE DI EMPOLI



REGOLAMENTO URBANISTICO
USI DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO



TAVOLA 1.28S
SCALA 1:2.000

<p>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</p> <p>B1 Ambiti suscettibili di completamento</p> <p>B2</p> <p>B3</p> <p>Ambiti di trasformazione</p> <p>Ca Zone di espansione</p> <p>C1 Zone di recupero</p> <p>Br</p> <p>Brv</p> <p>PJA Piano urbanistico attuativo N° scheda nomina</p> <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</p> <p>D1 Ambiti della produzione compatta (D1)</p> <p>D2 Ambiti della produzione promiscua (D2)</p> <p>D3 Ambiti della produzione specializzata (D3)</p> <p>Ambiti del commercio</p> <p>D4 Ambiti della grande distribuzione (D4)</p> <p>D5 Ambiti della media distribuzione (D5)</p> <p>Dx Ambito S Zona</p> <p>A) Zona di espansione in caso di attuazione R) Zona di recupero D) Zona di servizio alle attività produttive S) Zona di completamento per impianti singoli</p> <p>Ambiti del parco tecnologico (D6)</p> <p>Ambiti del territorio aperto</p> <p>Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola Aree agricole d'interesse primario Aree agricole periurbane Aree a verde privato</p> <p>Ambiti di attrezzature e servizi</p> <p>A scala territoriale: esistenti / di progetto A scala comunale: esistenti / di progetto Di quartiere: esistenti / di progetto</p> <p>ST Scala territoriale: territoriale (T) - comunale (C) - di quartiere (Q) Lettera maiuscola - pubblico / lettera minuscola - privato</p> <p>U) situazione, ricerca C) Cultura S)g) Servizi U)g) Uffici amministrativi M) Mercato A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacoli P)g) Pubblica sicurezza</p>	<p>Ambiti di trasformazione</p> <p>Ca</p> <p>C1</p> <p>Br</p> <p>Brv</p> <p>PJA</p> <p>D1</p> <p>D2</p> <p>D3</p> <p>D4</p> <p>D5</p> <p>Dx</p> <p>S</p> <p>D6</p> <p>Aree agricole d'interesse primario</p> <p>Aree agricole periurbane</p> <p>Aree a verde privato</p> <p>A scala territoriale: esistenti / di progetto</p> <p>A scala comunale: esistenti / di progetto</p> <p>Di quartiere: esistenti / di progetto</p> <p>ST</p> <p>A3 Altezze speciali T) Impianti tecnologici C/a) Civieri D) Distributori S/P/Sa) Impianti sportivi M8) Altezze museali - culturali P/C) Protezione civile</p>	<p>Parcheggi: esistenti / di progetto Verde: esistenti / di progetto</p> <p>Riferimento tipo di verde Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato T) territoriale A) attrezzato P) primario S/P/Sa) sportivo</p> <p>Viabilità di progetto - da ristrutturare Viabilità esistente Piste ciclabili Zone ferroviarie Corsi d'acqua</p> <p>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</p> <p>Aree boschive e forestali Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico Aree in frangia di corsi d'acqua e zone umide</p> <p>Geotopo Anavecchio - A.N.P.J.L. Aree a protezione paesistica e/o storico ambientale Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale H = 1,2,3 - Grado di protezione Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Edifici Titolo I del D.Lgs. n.490/99 Corridaio infrastrutturale</p> <p>Infrastrutture viarie storiche Ambiti della conservazione e del restauro Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati La strada mercato Allineamenti obbligati Aree di rispetto cimiteriali Perimetro centri abitati Perimetri UIOE Perimetro aree di recupero ambientale Perimetro parco fluviale</p> <p>Siti idonei all'installazione di stazioni radio-base per la telefonia cellulare</p>
--	--	--