



COMUNE di EMPOLI

**SCHEDA N. 11 - Terreni in Via Maestrelli- Località Avane**

INDIVIDUAZIONE CATASTALE



Ufficio Provinciale di Firenze - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 20/03/2013 - Ora: 14.45.53

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T199189 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2013

Situazione degli intestati dal 05/05/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI EMPOLI con sede in EMPOLI	01329160483	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/05/1983 n. 19596. 1/2007 in atti dal 26/10/2007 (protocollo n. FI0369508) Registrazione: Sede: RETT. QUOTE POSSESSO C. CENT. 05735492			

Situazione degli intestati dal 05/05/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BECONCINI Faustina		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 05/05/1983
2	COMUNE DI EMPOLI con sede in EMPOLI	01329160483	(1) Proprieta' fino al 05/05/1983
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/05/1983 Voltura n. 36983 in atti dal 16/10/1985 Repertorio n. : 12198 Rogante: SEGRETARIO COMUN Sede: EMPOLI Registrazione: UR Sede: EMPOLI n: 2194 del 17/06/1983			

Situazione degli intestati dal 16/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BECONCINI Faustina;VED MORELLI nata a VINCI il 31/03/1897		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 05/05/1983
2	MARMUGI Lido nato a EMPOLI il 21/06/1924	MRMLDI24H21D403W*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 05/05/1983
3	MARMUGI Paola nata a EMPOLI il 14/10/1959	MRMPLA59R54D403F*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 05/05/1983
4	MARMUGI Simona nata a EMPOLI il 06/06/1967	MRMSMN67H46D403X*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 05/05/1983
DATI DERIVANTI DA			
Variazione in atti dal 16/10/1985			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	6	160		-	SEMIN ARBOR 1	ha are ca 41 30	A16; A23	Dominicale Euro 5,01 L. 55.513	Agrario L. 30.975	Impianto meccanografico del 04/03/1969
Notifica										
						Partita	4566			



Ufficio Provinciale di Firenze - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 20/03/2013 - Ora: 14.48.21

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T200007 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2013

Dati della richiesta	Comune di EMPOLI ( Codice: D403) Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 6 Particella: 1270

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI EMPOLI	01329160483	(1) Proprieta' per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 31/08/1991

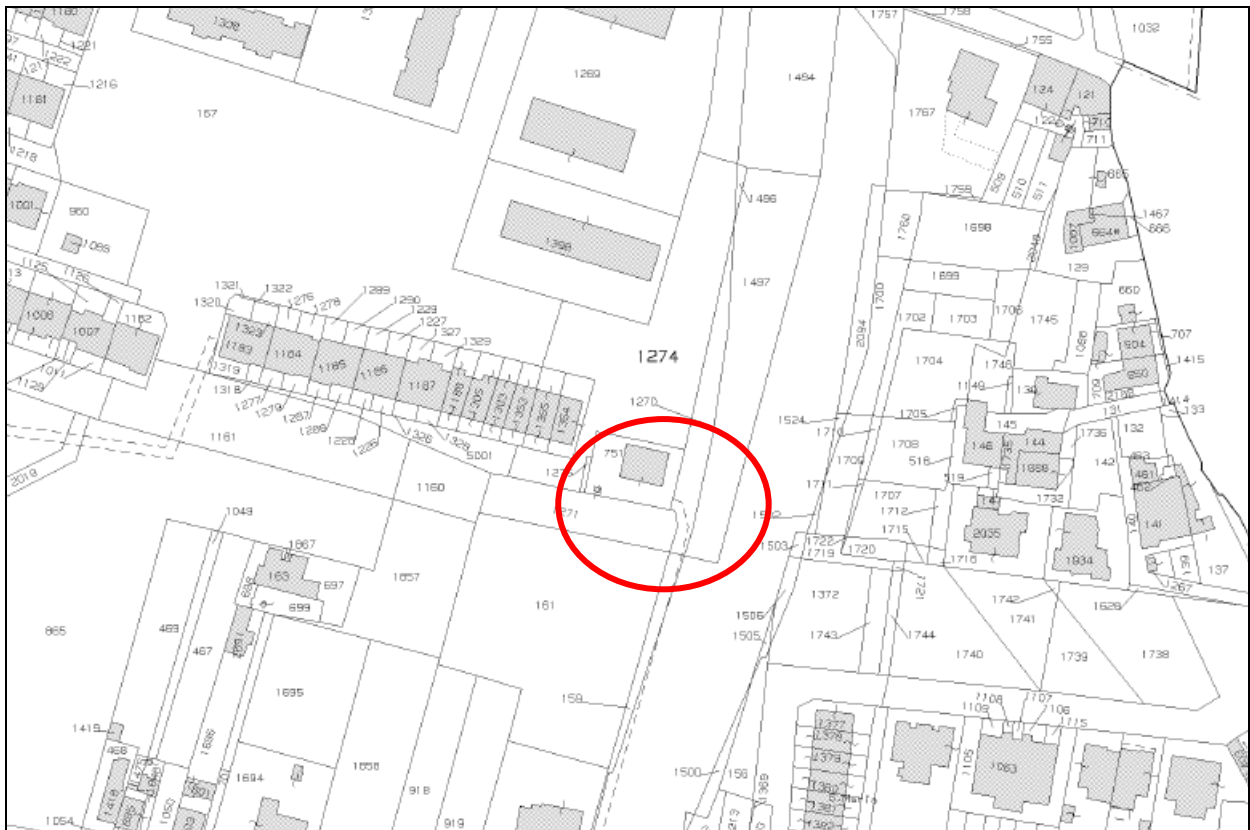
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	6	1270		-	SEMIN ARBOR 1	ha are ca 07 22	A16; A23	Dominicale Euro 5,01 L. 9.705	Agrario Euro 2,80 L. 5.415	FRAZIONAMENTO n. 2135.1/1991 in atti dal 31/08/1991
Notifica										
						Partita	546			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

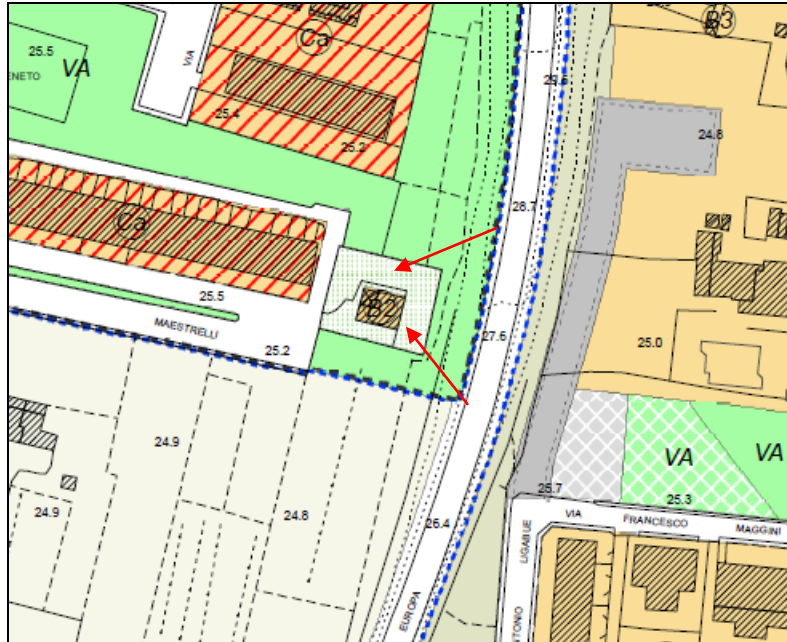
- foglio 6 particella 1497

Situazione dell'Immobile dal 16/10/1985

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	6	1270		-	SEMIN ARBOR 1	ha are ca 21 30	A16; A23	Dominicale L. 28.630	Agrario L. 15.975	FRAZIONAMENTO n. 30582 in atti dal 16/10/1985
Notifica										
						Partita	1602			



- DESTINAZIONE URBANISTICA 2° R.U approvato dal C.C. nella seduta del 04/11/2013- Tavola n° 10 - Art. 108 (Aree a verde privato)-



## VISTA AEREA



### NOTE:

- I terreni interessati sono rappresentati al foglio di mappa 6 CT in porzioni delle particelle: 1270 e 1274 circa 385 mq
- Pratica di frazionamento a carico degli acquirenti