

TABELLA C/2 bis COMUNALE		ARTIGIANALE e/o INDUSTRIALE			
ONERI DI URBANIZZAZIONE (per ogni mq di superficie di calpestio)					
COSTI MEDI COMUNALI PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA (tab. A Comunale punto A/2)					
Ai costi medi comunali si applicano i coefficienti della tabella "C" della L.R. 1/2005, ai fini dell'ottenimento delle tariffe per ogni metro quadro di calpestio indicate nelle colonne 3 e 4.					
		<i>Euro/mq.</i>			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA CATEGORIE GENERALI		<b>16,06</b>			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA CATEGORIE ISTAT 1971 (**)		<b>18,40</b>			
URBANIZZAZIONE SECONDARIA TUTTE LE CATEGORIE		<b>15,17</b>			
1 Interventi	2 Coeff. Tab. "C"	3	4	5	
		Oneri Urbanizzazio ne Primaria	Oneri Urbanizzazione Secondaria	Totale	
		<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>	
		Tipo Inseadimento			
1)Addizioni volumetriche agli edifici esistenti in misura inferiore o uguale al 20% del volume dell'edificio - Restauro - ristrutturazione edilizia - manutenzione straordinaria nel caso di frazionamento - mutamenti di destinazione d'uso in assenza di opere edilizie - modifiche interne da eseguirsi negli organismi con destinazione non residenziale comportanti mutamento della destinazione d'uso art. 136, c.2 lett. g) L.R. 65/2014	<b>0,3</b>	Categorie Generali	4,82	4,55	<b>9,37</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	5,52	4,55	<b>10,07</b>
1.b) interventi di cui al punto 1) (ad esclusione della manutenzione straordinaria) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	<b>0,45</b>	Categorie Generali	7,23	6,83	<b>14,05</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	8,28	6,83	<b>15,11</b>
1.c) interventi di cui al punto 1) (ad esclusione della manutenzione straordinaria) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione rurale (art. 83 L.R. 65/2014 "oneri verdi") edifici con grado di protezione 1, 2, 3	<b>0,3</b>	Categorie Generali	4,82	4,55	<b>9,37</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	5,52	4,55	<b>10,07</b>
2) Interventi di sostituzione edilizia - interventi di demolizione e ricostruzione di cui alla lettera h) punto 2), comportanti modifiche alla sagoma preesistente di immobili sottoposti a vincoli di cui al codice dei beni culturali, ancorchè eseguiti senza incremento di volume (art. 134 c.1 lett. l ultimo inciso) - interventi di ripristino di edifici o parti di essi crollati o demoliti, laddove si tratti di immobili vincolati, art. 134, c.1 lett. i)	<b>0,8</b>	Categorie Generali	12,85	12,14	<b>24,93</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	14,72	12,14	<b>26,86</b>
2.b) Interventi di cui al punto 2) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	<b>1,2</b>	Categorie Generali	19,27	18,20	<b>37,47</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	22,08	18,20	<b>40,28</b>
3) Ristrutturazione urbanistica	a) IF*°<1,5 mc/mq	Categorie Generali	19,27	18,20	<b>37,41</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	22,08	18,20	<b>40,28</b>
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	Categorie Generali	16,06	15,17	<b>31,23</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	18,40	15,17	<b>33,57</b>
	c) IF>3 mc/mq	Categorie Generali	14,45	13,65	<b>28,10</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	16,56	13,65	<b>30,21</b>
3.b) Ristrutturazione urbanistica nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	a) IF*°<1,5 mc/mq	Categorie Generali	28,91	27,31	<b>56,10</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	33,12	27,31	<b>60,43</b>
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	Categorie Generali	24,09	22,76	<b>46,85</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	27,60	22,76	<b>50,36</b>
	c) IF>3 mc/mq	Categorie Generali	21,68	20,48	<b>42,16</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	24,84	20,48	<b>45,32</b>

\*\* Per gli interventi in categorie ISTAT 1971(\*) si applicano le tariffe stabilite per le categorie Generali, quando siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno

\*° Con la sigla IF si intende l'Indice di Fabbricabilità inteso come rapporto tra il Volume utile lordo dell'edificio e la superficie fondiaria (mc/mq).

\* La presente tabella vale anche per gli insediamenti "produttivi agricoli" qualora non sussistano le condizioni per l'esonero dal contributo ai sensi dell'art.24 L.R. 1/2005